



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES

Autor: Donério Taison Lima Santos
Cargo: Engenheiro Civil
CREA RS239399

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 1/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

1 DADOS PROPRIETÁRIO/CONTRATANTE

NOME: MUNICIPIO DE VILA LÂNGARO

CNPJ: 01.612.386/0001-55

ENDEREÇO: Rua 22 de Outubro, 311, Centro, CEP 99955-000. Vila Lângaro – RS.

2 DADOS OBRA/SERVIÇO

LOCAL: Rua Itamar Artuzo, 898, Centro, CEP 99955-000. Vila Lângaro-RS

ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE (QUADRA): 812,76 m²

ÁREA CONSTRUÍDA A AMPLIAR: 0 m² (o serviço não contempla aumento de área construída)

3 OBJETO

Fechamento de aberturas em quadra poliesportiva existente, PROJETO PADRÃO PARA QUADRA ESCOLAR POLIESPORTIVA COBERTA E VESTIÁRIO, do FNDE. Serão executados fechamentos com alvenaria de tijolo cerâmico, portões de aço, janelas de vidro temperado, painéis de telha de aço e serviços complementares como pinturas e limpeza.

4 FINALIDADE

Os serviços especificados têm a finalidade permitir o controle do fluxo de ar pelas aberturas do ginásio.

5 JUSTIFICATIVA

A quadra poliesportiva existente é um local com muitas aberturas, sendo desafiador a prática de esportes quando está muito frio, quente ou com chuvas fortes. Desta forma, este projeto visa melhorar o controle da permeabilidade ao vento no recinto e com isso melhorar o controle da temperatura interna.

6 DESCRIÇÃO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

6.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A administração local da obra será exercida pela CONTRATADA através de preposto que permanecerá na obra sempre que houver serviços a serem executados. As atividades técnicas deverão ser executadas sob responsabilidade e orientação de profissional habilitado vinculado à CONTRATADA.

Estipulou-se que será necessário a presença do técnico habilitado na obra pelo período mínimo de 16 horas a serem divididas conforme as atividades mais importantes do contrato e conforme cronograma a ser apresentado pela CONTRATADA.

Pagamento: O pagamento será proporcional à evolução financeira da obra.

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 2/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

6.2 SERVIÇOS INICIAIS

Instalação de placa de obra próximo ao local da obra em conformidade legislação aplicável.

6.3 FECHAMENTOS FACHADA FRONTAL

6.3.1 DESCRIÇÃO GERAL

Será feito o fechamento de dois vãos existentes na fachada frontal do ginásio. Os vãos serão fechados com alvenaria até a altura da parede existente. Após será dado acabamento similar ao já existente. Os dois pilares adjacentes às passagens também serão revestidos até a cota do muro existente. O Acabamento da alvenaria será idêntico ao existente e o acabamento superficial dos pilares de concreto será o mesmo já empregado na parte existente.

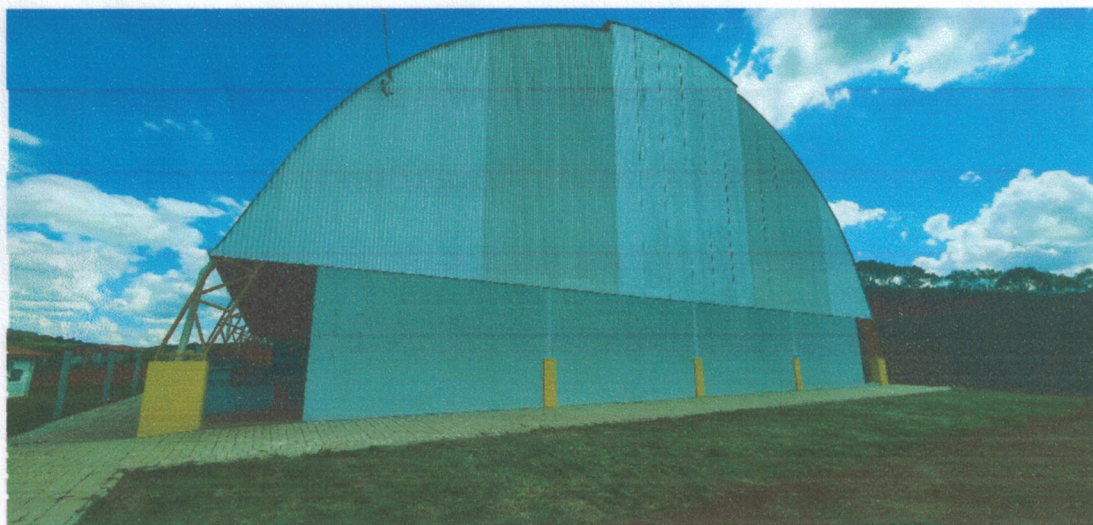


Figura 1 – fachada frontal

6.3.2 REVESTIMENTO DE PILARES TRELIÇADOS DE AÇO

Os revestimentos dos pilares treliçados será feito até a cota de topo do muro existente. A estrutura de concreto existente deverá ser preparada para perfeita aderência entre concreto novo e o concreto existente. Será utilizado concreto C25.

Materiais:

- Concreto feito em obra fck 25MPa. É responsabilidade da contratada estudar o traço antes da execução.
- Vergalhão CA-50 ou CA-60, conforme projeto estrutural.

6.3.3 IMPERMEABILIZAÇÃO SOBRE BALDRAMES

Será feita a impermeabilização da viga baldrame antes da elevação da alvenaria.

6.3.4 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO

Será feito fechamento com alvenaria nos dois vãos da fachada frontal. É responsabilidade da contratada garantir a ligação perfeita da alvenaria nova com a estrutura existente com a

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 3/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

execução de ancoragem no máximo a cada 3 fiadas de tijolo. A espessura final da parede será o mesmo da parede existente.

Materiais:

- Tijolo cerâmico 14x9x19cm (espessura de 14cm);
- Argamassa de assentamento traço 1:2:8 (cimento:cal:areia média úmida), executado em betoneira. Junta com espessura de 1cm;

6.3.5 CINTAS DE AMARRAÇÃO

Será executada cinta de amarração sobre a alvenaria nova, ligando à alvenaria existente e ao pilar treliçado de aço.

6.3.6 REVESTIMENTOS SOBRE ALVENARIA

Será executado chapisco e camada de emboço internamente e externamente sobre a alvenaria. Deve ser considerado que o acabamento final será com textura grafiato idêntico ao existente e não será admissível a existência de desnível entre a parede nova e a parede existente após o acabamento final.

Materiais:

- Argamassa traço 1:2:8 (cimento:cal:areia média úmida), executado em betoneira.
- Cal hidratada CH-I

6.3.7 ACABAMENTO SOBRE ALVENARIA

Será dado acabamento final sobre a alvenaria com tinta texturizada acrílica idêntico ao existente no local.

Materiais:

- Fundo selador acrílico;
- Tinta texturizada acrílica.

6.3.8 ACABAMENTO SOBRE CONCRETO DOS PILARES TRELIÇADOS REVESTIDOS

Será aplicado selador sobre o revestimento de concreto a seguir duas demãos de tinta acrílica premium. Será empregado a mesma cor já existente. Para garantir a uniformidade deverá ser aplicada a pintura nova em todo o pilar inclusive sobre a parte existente.

Materiais:

- Fundo selador acrílico
- Tinta acrílica premium



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

6.4 FECHAMENTOS LATERAIS

6.4.1 DESCRIÇÃO GERAL

Será feito o fechamento das aberturas de ambas laterais do ginásio. Sobre as paredes existentes serão executadas janelas de correr em vidro temperado até a altura de 2,10m. A calha existente e fechamento em telha será rebaixado até a altura de 2,10m. Os acessos serão com portões de abrir em aço montados em pórtico de concreto armado. Os pilares treliçados serão revestidos com concreto até a cota de 2,10m.



Figura 2



Figura 3

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 5/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

6.4.2 REVESTIMENTO DOS PILARES TRELIÇADOS DE AÇO

Os revestimentos dos pilares treliçados será feito até o fechamento da cobertura em telha. A estrutura de concreto existente deverá ser preparada para perfeita aderência entre concreto novo e o concreto existente. Será utilizado concreto C25.

Materiais:

- Concreto feito em obra fck 25MPa. É responsabilidade da contratada estudar o traço antes da execução.

6.4.3 FUNDAÇÕES DOS PÓRTICOS

As fundações serão com sapatas de concreto armado assentadas a uma profundidade de 1m de profundidade, conforme projeto estrutural.

Materiais:

- Concreto feito em obra fck 25MPa. É responsabilidade da contratada estudar o traço antes da execução.
- AÇO CA-50 e CA-60

6.4.4 PILARES DOS PÓRTICOS

Os pilares dos pórticos serão de concreto armado conforme projeto estrutural

Materiais:

- Concreto feito em obra fck 25MPa. É responsabilidade da contratada estudar o traço antes da execução.
- AÇO CA-50 e CA-60

6.4.5 VIGAS DOS PÓRTICOS

As vigas dos pórticos serão em concreto armado conforme projeto estrutural.

Materiais:

- Concreto feito em obra fck 25MPa. É responsabilidade da contratada estudar o traço antes da execução.
- AÇO CA-50 e CA-60

6.4.6 ACABAMENTO DOS PÓRTICOS DE CONCRETO

Os pórticos receberão acabamento com textura idêntico ao existente nas alvenarias.

Materiais:

- Fundo selador acrílico;
- Tinta texturizada acrílica.

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 6/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Secretaria de Administração

Setor de Arquitetura e Engenharia

6.4.7 FECHAMENTOS COM TELHA

Será feito o rebaixamento da calha para a cota de 2,10 do piso acabado. Este espaço entre o telhado existente e a calha será fechado com telhado aço e de fibra, mantido o material das faixas de telhas em cada caso até a calha. O telhado novo terá acabamento idêntico ao existente em cada caso.

Materiais:

- Trama de perfis de aço
- Telha de aço (idêntica às existentes no local)
- Telha de fibra de vidro (idêntica às existentes no local)

6.4.8 PEITORIS DE GRANITO

Serão instalados peitoris de granito com friso para pingadeira. O a pedra do peitoril deverá passar 2cm do limite do acabamento externo na alvenaria e 1cm do acabamento interno da alvenaria, será instalada com caimento de 2% para fora. Será utilizada argamassa especial com aditivo para assentamento das pedras.

Materiais:

- Peitoril de granito cinza andorinha

6.4.9 JANELAS

Nos vãos sobre as alvenarias existentes serão executadas janelas de correr em vidro temperado. As janelas devem suportar sobrepressão/sucção ocasionadas pelo vento.

Materiais:

- Janela de vidro temperado transparente 10mm, de correr, montada em perfis de alumínio branco, com fechadura bate e tranca e puxadores.

6.4.10 PORTÕES

Serão instalados 4 portões de aço nos pórticos de concreto.

Materiais:

- Portão de giro, executado com chapa de aço soldado sobre perfis tubulares de aço, com inspeções para vidro temperado 8mm de 0,15x1 em cada folha, 04 puxadores de aço Ø 3cm L=40cm sendo um externo e um interno em cada folha de porta.
- Fechadura com maçaneta alavanca de 10cm acabamento cromado marca aliança ou equivalente técnico
- Vidro temperado 8mm de 0,15x1m

6.4.11 ACABAMENTOS EM PORTÕES

Os portões receberão no mínimo duas demãos de tinta esmalte sintético, na cor amarelo ouro com detalhe em vermelho nos puxadores.

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 7/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

Materiais:

- Tinta esmalte sintético brilhante

6.5 FECHAMENTOS DOS FUNDOS

6.5.1 Descrição Geral

Os fechamentos dos fundos serão feitos com telha de aço montadas sobre trama de aço. As telhas de aço deverão ser travadas nos perfis da trama em todo o perímetro do fechamento.



Figura 4 – Abertura na fachada dos fundos

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 8/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
Secretaria de Administração
Setor de Arquitetura e Engenharia

6.6 LIMPEZA FINAL

Será feita a limpeza final removendo das superfícies respingos de tinta, respingos de argamassas, restos de materiais e qualquer outra sujeira resultante dos serviços executados. A limpeza deve ser realizada antes da vistoria final para recebimento dos serviços.

7 Encargos da contratada

A CONTRATADA é responsável pela execução da totalidade do objeto descrito neste Memorial Descritivo, devendo garantir a plena funcionalidade do objeto no ato da entrega, fornecendo para isso todos materiais, insumos, ferramentas, equipamentos de proteção individuais e coletivos, mão de obra capacitada, espaço de trabalho seguro e adequado bem como conhecimentos técnicos e experiência nos serviços a serem desenvolvidos

A CONTRATADA é responsável por fornecer e fiscalizar o uso de equipamentos de proteção individuais e coletivos em conformidade com as normas vigentes para seus funcionários.

A CONTRATADA é responsável pelo acompanhamento da execução por profissional habilitado e capacitado para os serviços a serem desenvolvidos o qual deve ser o mesmo habilitado na licitação, ressalvado disposição em contrário.

A CONTRATADA é responsável pela prestação de garantia dos serviços, técnicas e materiais empregados na obra nos prazos previstos em lei.

A CONTRATADA é responsável pela limpeza e organização da obra após cada serviço executado.

A CONTRATADA é responsável por atender as especificações e condições do CONTRATO.

A CONTRATADA é responsável por comunicar falhas de especificações de serviços e materiais antes da execução para o FISCAL do contrato.

A CONTRATADA é responsável pela comprovação da execução dos serviços dentro das especificações.

8 CRITÉRIO DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Será empregado o mesmo critério da memória de cálculo de quantidades para a medição dos serviços a serem pagos.

Os serviços serão pagos sempre após a execução e inspeção dos serviços pela FISCALIZAÇÃO.

Vila Lângaro/RS

20/07/2022

DONÉRIO TAISON LIMA SANTOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 239399

FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES| 9/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Endereço: Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, centro, Vila Lângaro - RS, 99955-000

Telefone: (54) 3616-0100

LEGENDA

LOCAL DA INTERVENÇÃO



1

PLANTA DE SITUAÇÃO GINÁSIO EMEF
1 : 15000



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Av. Vinte e Dois de Outubro, 311, Centro, Vila Lângaro - RS. CEP 99955-000. Fone (54) 3616-0100

PROJETO

**Fechamento de vedações verticais
de ginásio da EMEF**

DISCIPLINA/CONTEÚDO FOLHA

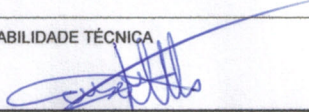
SITUAÇÃO

Nº DA FOLHA

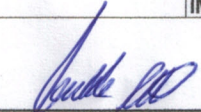
Nº 01

IMP. EM: 20/07/2022 20:46:27

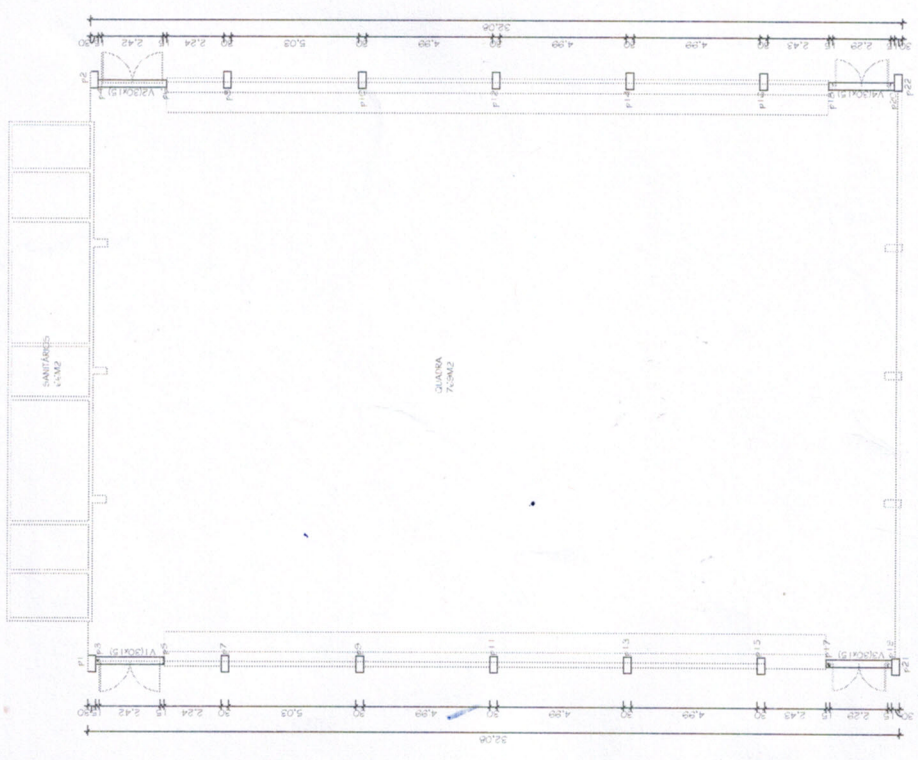
RESPONSABILIDADE TÉCNICA


DONÉRIO TAISON LIMA SANTOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 239399

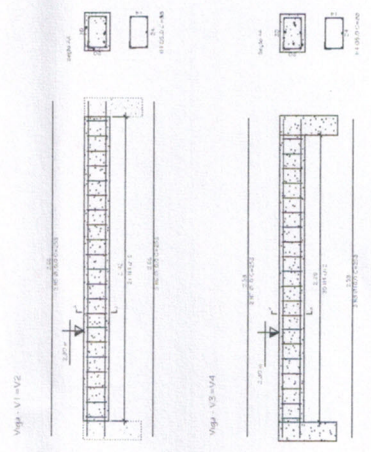
APROVAÇÃO


ANILDO COSTELLA
PREFEITO DE VILA LÂNGARO

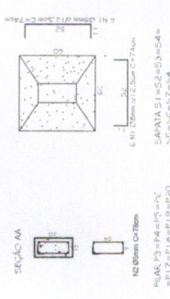
1 PLANTA DE FORMAS
1:200



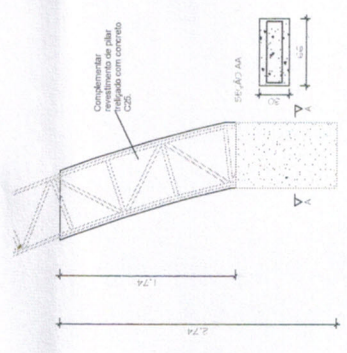
6 VIGAS
1:20



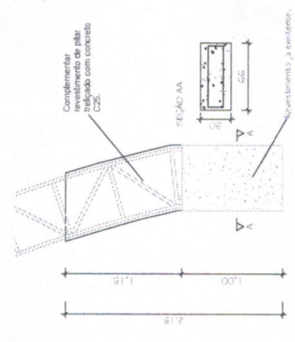
6 VIGAS
1:20



8 REV. PILARES 21=22
1:25



7 REV. PILARES 21=22
1:25



7 REV. PILARES 21=22
1:25

7 REV. PILARES 21=22
1:25

NOTA:
1. Todas medidas e cotas devem ser dadas em metros e decímetros.
2. O projeto foi elaborado com o auxílio do software AutoCAD.
3. O projeto foi elaborado com o auxílio do software AutoCAD.
4. O projeto foi elaborado com o auxílio do software AutoCAD.
5. O projeto foi elaborado com o auxílio do software AutoCAD.

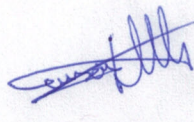
Donério Taison Lima Santos
Engenheiro Civil
CREA-RS 239399

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO Av. Vitorino de Almeida, 111 - Centro - Vila Lângaro - RS - CEP 95000-000 - Fone: (51) 3634-0000	
FUNÇÃO: Fechamento de vedações verticais de ginásio da EMEF	Nº 03 SCO - Formas Data: 20/03/2023 10:38:28
PROJETO: DONÉRIO TAISSON LIMA SANTOS ENGENHEIRO CIVIL CREA-RS 239399	
CLIENTE: ANILDO COSTELLA PREFEITO DE VILA LÂNGARO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Fechamento de vedações verticais de ginásio da EMEF

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	MEMORIA DE CÁLCULO
LOTE ÚNICO				
1.	FECHAMENTOS DE VÃOS EM QUADRA DA EMEF CECILIA MEIRELES			
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
1.1.0.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	=1
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS			
1.2.0.0.1.	PLACA DE OBRA MONTADO EM PORTA PLACA DE MADEIRA	M2	1,00	=1*1
1.3.	FECHAMENTOS FACHADA FRONTAL			
1.3.1.	REVESTIMENTO DE PILARES TRELIÇADOS DE AÇO			
1.3.1.1.	Revestimento de 02 pilares treliçados de aço da fachada frontal, até a cota da parede existente.			
1.3.1.1.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,68	= $(0,3*2+0,66*2)*1,74*2$
1.3.1.1.2.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,69	= $0,3*0,66*1,74*2$
1.3.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO SOBRE BALDRAMES			
1.3.2.0.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	0,82	= $1,36*0,3*2$
1.3.3.	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO			
1.3.3.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3,73	= $1,36*2,74$
1.3.4.	CINTA DE AMARRAÇÃO			
1.3.4.0.1.	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	1,66	= $0,83*2$
1.3.5.	REVESTIMENTOS SOBRE ALVENARIA			
1.3.5.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	14,91	= $1,36*2,74*4$
1.3.5.0.2.	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L. PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	14,91	= $1,36*2,74*4$
1.3.6.	ACABAMENTO SOBRE ALVENARIA			
1.3.6.0.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	14,91	= $1,36*2,74*4$
1.3.6.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	14,91	= $1,36*2,74*4$
1.3.7.	ACABAMENTO SOBRE CONCRETO DOS PILARES REVESTIDOS			
1.3.7.0.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	6,68	= $(0,3*2+0,66*2)*1,74*2$
1.3.7.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	10,52	= $(0,3*2+0,66*2)*2,74*2$
1.4.	FECHAMENTOS LATERAIS			
1.4.1.	REVESTIMENTO DE PILARES TRELIÇADOS DE AÇO			
1.4.1.0.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,50	= $(0,3*2+0,66*2)*1,15*12$
1.4.1.0.2.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,73	= $0,3*0,66*1,15*12$
1.4.2.	FUNDAÇÕES DOS PÓRTICOS			
1.4.2.0.1.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,80	= $1*1*0,1*8$
1.4.2.0.2.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	8,00	= $1*1*1*8$
1.4.2.0.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	2,88	= $0,6*0,6*8$
1.4.2.0.4.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	28,06	= $0,395*0,74*12*8$
1.4.2.0.5.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	5,76	= $0,6*0,3*4*8$
1.4.2.0.6.	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,15	= $0,6*0,6*0,4*8$
1.4.3.	PILARES DOS PÓRTICOS			
1.4.3.0.1.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	60,42	= $0,617*3,06*4*8$
1.4.3.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	25,95	= $0,154*0,78*27*8$
1.4.3.0.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	19,44	= $(0,3*2+0,15*2)*2,7*8$
1.4.3.0.4.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,97	= $0,15*0,3*2,7*8$
1.4.3.0.5.	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	6,49	= $(1*1*1-0,15*0,3*1)*8-1,15$
1.4.4.	VIGAS DOS PÓRTICOS			
1.4.4.0.1.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	32,02	= $0,617*(2,66*5*2+2,53*5*2)$
1.4.4.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	11,11	= $0,154*0,88*(21*2+20*2)$
1.4.4.0.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,59	= $(0,3+0,2*2)*(2,29*2+2,42*2)$

PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO

Fechamento de vedações verticais de ginásio da EMEF

1.4.4.0.4.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,57	=0,3*0,2*(2,29*2+2,42*2)
1.4.5.	REVESTIMENTO DOS PÓRTICOS DE CONCRETO			
1.4.5.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	23,15	= (0,3*2+0,15*2)*2,3*8+(0,2*2+0,3)*(2,29*2+2,42*2)
1.4.5.0.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	23,15	= (0,3*2+0,15*2)*2,3*8+(0,2*2+0,3)*(2,29*2+2,42*2)
1.4.6.	ACABAMENTO DOS PÓRTICOS DE CONCRETO			
1.4.6.0.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	23,15	= (0,3*2+0,15*2)*2,3*8+(0,2*2+0,3)*(2,29*2+2,42*2)
1.4.6.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM MOLDURAS DE EPS, PRÉ-FABRICADOS, OU OUTROS. AF_06/2014	M2	23,15	= (0,3*2+0,15*2)*2,3*8+(0,2*2+0,3)*(2,29*2+2,42*2)
1.4.7.	FECHAMENTOS COM TELHA			
1.4.7.0.1.	REMOÇÃO DE CALHA DE AÇO PARA REAPROVEITAMENTO	M	64,16	=32,08*2
1.4.7.0.2.	REINSTALAÇÃO DE CALHA DE AÇO (REAPROVEITAMENTO)	M	64,16	=32,08*2
1.4.7.0.3.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	51,33	=32,08*0,8*2
1.4.7.0.4.	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	49,04	=32,08*0,8*2-0,8*0,955*3
1.4.7.0.5.	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	2,29	=0,8*0,955*3
1.4.8.	PEITORIS DE GRANITO			
1.4.8.0.1.	(ADAPTADO DE SINAPI 101965) PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 21CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	49,34	= (26,17-0,3*5)*2
1.4.9.	JANELAS			
1.4.9.1.	Janela de correr em vidro temperado 10mm, 4 folhas sendo duas fixas e duas móveis, fechadura bate e tranca instalada em perfis de alumínio branco			
1.4.9.1.1.	JANELA DE VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE 10MM, DE CORRER, MONTADA EM PERFIS DE ALUMÍNIO BRANCO, COM FECHADURA BATE E TRANCA E PUXADORES - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E INSTALAÇÃO	M2	37,01	= (2,24*0,75+5,03*0,75+4,99*0,75*3+2,43*0,75)*2
1.4.10.	PORTÕES			
1.4.10.1.	Portões de aço, de abrir, em chapa lambri, um visor de vidro temperado de 0,15x1m² em cada folha, dois puxadores em tubo de aço Ø3cm comprimento de 40cm em cada folha, fechadura externa cromada com chave e maçaneta alavanca 10cm, instalado em estrutura de concreto,			
1.4.10.1.1.	PORTÃO DE ABRIR EM CHAPA DE AÇO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	21,59	=2,72*2,1*2+2,42*2,1*2
1.4.10.1.2.	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_P	M2	1,20	=0,15*1*8
1.4.10.1.3.	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	
1.4.11.	ACABAMENTOS EM PORTÕES			
1.4.11.0.1.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	43,18	= (2,72*2,1*2+2,42*2,1*2)*2
1.5.	FECHAMENTOS DO FUNDO			
1.5.0.0.1.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	12,00	=2*3*2
1.5.0.0.2.	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	12,00	=2*3*2
1.6.	LIMPEZA FINAL			
1.6.0.0.1.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	UN	1,00	

Vila Lângaro/RS
Local

quarta-feira, 20 de julho de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome:
CREA/CAU:
ART/RRT:



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPOSITOR / TOMADOR
0	0	Prefeitura de Vila Lângaro

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

FECHAMENTO VÃOS GINÁSIO EMEF / LOTE ÚNICO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	43,07%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	8,80%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,72%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,85%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 43,07%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

% mão de obra conforme Composição CUB/RS do mês de - MAIO/2022 para projeto GI

Vila Lângaro/RS
Localquarta-feira, 20 de julho de 2022
DataResponsável Técnico
Nome: DONÉRIO TAISON LIMA SANTOS



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPOSTANTE / TOMADOR		APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		0 Prefeitura de Vila Lângaro		FECHAMENTO VÃOS GINÁSIO EMEF			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
		LOTE ÚNICO					
PORTO ALEGRE	05-22 (N DES.)			Vila Lângaro/RS	24,85%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									
FECHAMENTOS DE VÁOS EM QUADRA DA EMEF CECÍLIA MEIRELES									
1.									93.946,69
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						93.946,69
1.1.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	22.07.01.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	1.613,44	BDI 1	2.014,38	2.014,38
1.2.			SERVIÇOS INICIAIS						559,69
1.2.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	22.07.05.1	PLACA DE OBRA MONTADO EM PORTA PLACA DE MADEIRA	M2	1,00	448,29	BDI 1	559,69	559,69
1.3.			FECHAMENTOS FACHADA FRONTAL						3.512,71
1.3.1.			REVESTIMENTO DE PILARES TRELIÇADOS DE AÇO						1.490,71
1.3.1.1.			Revestimento de 02 pilares treliçados de aço da fachada frontal, até a cota da parede existente.						1.490,71
1.3.1.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,68	93,47	BDI 1	116,70	779,56
1.3.1.1.2.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES. FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,69	825,51	BDI 1	1.030,65	711,15
1.3.2.			IMPERMEABILIZAÇÃO SOBRE BALDRAMES						46,22
1.3.2.0.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	0,82	45,14	BDI 1	56,36	46,22
1.3.3.			ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO						608,62
1.3.3.0.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3,73	130,69	BDI 1	163,17	608,62
1.3.4.			CINTA DE AMARRAÇÃO						108,27
1.3.4.0.1.	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	1,66	52,24	BDI 1	65,22	108,27
1.3.5.			REVESTIMENTOS SOBRE ALVENARIA						671,84
1.3.5.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	14,91	3,89	BDI 1	4,86	72,46
1.3.5.0.2.	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	14,91	32,20	BDI 1	40,20	595,38
1.3.6.			ACABAMENTO SOBRE ALVENARIA						373,20
1.3.6.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	14,91	2,51	BDI 1	3,13	46,67
1.3.6.0.2.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	14,91	17,54	BDI 1	21,90	326,53
1.3.7.			ACABAMENTO SOBRE CONCRETO DOS PILARES REVESTIDOS						213,85

[Handwritten signature]

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador		APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		0	Prefeitura de Vila Lângaro	FECHAMENTO VÃOS GINÁSIO EMEF			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	Descrição do Lote		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
		05-22 (N DES.)	LOTE ÚNICO				
PORTO ALEGRE				Vila Lângaro/RS	24,85%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									
1.3.7.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	6,68	2,51	BDI 1	3,13	20,91
1.3.7.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	10,52	14,69	BDI 1	18,34	192,94
1.4.			FECHAMENTOS LATERAIS						85.531,76
1.4.1.			REVESTIMENTO DE PILARES TRELIÇADOS DE AÇO						5.906,22
1.4.1.0.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,50	93,47	BDI 1	116,70	3.092,55
1.4.1.0.2.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,73	825,51	BDI 1	1.030,65	2.813,67
1.4.2.			FUNDAÇÕES DOS PÓRTICOS						3.254,97
1.4.2.0.1.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,80	123,19	BDI 1	153,80	123,04
1.4.2.0.2.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	8,00	84,60	BDI 1	105,62	844,96
1.4.2.0.3.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	2,88	17,07	BDI 1	21,31	61,37
1.4.2.0.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	28,06	17,32	BDI 1	21,62	606,66
1.4.2.0.5.	SINAPI	96531	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	5,76	96,11	BDI 1	119,99	691,14
1.4.2.0.6.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,15	646,20	BDI 1	806,78	927,80
1.4.3.			PILARES DOS PÓRTICOS						5.429,79
1.4.3.0.1.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	60,42	15,45	BDI 1	19,29	1.165,50
1.4.3.0.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	25,95	19,44	BDI 1	24,27	629,81
1.4.3.0.3.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	19,44	93,47	BDI 1	116,70	2.268,65
1.4.3.0.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,97	825,51	BDI 1	1.030,65	999,73
1.4.3.0.5.	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	6,49	45,18	BDI 1	56,41	366,10
1.4.4.			VIGAS DOS PÓRTICOS						2.731,11

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0		0 Prefeitura de Vila Lângaro	FECHAMENTO VÃOS GINÁSIO EMEF
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
PORTO ALEGRE	05-22 (N.DES.)	LOTE ÚNICO	Vila Lângaro/RS

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	--------------------------------	---------	--------------------------------	-------------------

LOTE ÚNICO									
1.4.4.0.1.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	32,02	15,45	BDI 1	19,29	617,67
1.4.4.0.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	11,11	19,44	BDI 1	24,27	269,64
1.4.4.0.3.	SINAPI	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,59	151,34	BDI 1	188,95	1.245,18
1.4.4.0.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,57	841,18	BDI 1	1.050,21	598,62
1.4.5.			REVESTIMENTO DOS PÓRTICOS DE CONCRETO						1.118,61
1.4.5.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	23,15	3,89	BDI 1	4,86	112,51
1.4.5.0.2.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	23,15	34,81	BDI 1	43,46	1.006,10
1.4.6.			ACABAMENTO DOS PÓRTICOS DE CONCRETO						526,43
1.4.6.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	23,15	2,51	BDI 1	3,13	72,46
1.4.6.0.2.	SINAPI	88432	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM MOLDURAS DE EPS, PRÉ-FABRICADOS, OU OUTROS. AF_06/2014	M2	23,15	15,71	BDI 1	19,61	453,97
1.4.7.			FECHAMENTOS COM TELHA						10.962,65
1.4.7.0.1.	COMPOSIÇÃO	22.07.06.1	REMOÇÃO DE CALHA DE AÇO PARA REAPROVEITAMENTO	M	64,16	2,65	BDI 1	3,31	212,37
1.4.7.0.2.	COMPOSIÇÃO	22.07.06.2	REINSTALAÇÃO DE CALHA DE AÇO (REAPROVEITAMENTO)	M	64,16	6,00	BDI 1	7,49	480,56
1.4.7.0.3.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	51,33	77,24	BDI 1	96,43	4.949,75
1.4.7.0.4.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M2	49,04	84,41	BDI 1	105,39	5.168,33
1.4.7.0.5.	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M2	2,29	53,04	BDI 1	66,22	151,64
1.4.8.			PEITORIS DE GRANITO						7.940,78
1.4.8.0.1.	COMPOSIÇÃO	22.06.24.3	(ADAPTADO DE SINAPI 101965) PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 21CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	49,34	128,91	BDI 1	160,94	7.940,78



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador		APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
0		05-22 (N DES.)	LOTE ÚNICO	Vila Lângaro/RS	24,85%	0,00%	0,00%
LOCALIDADE SINAPI							
PORTO ALEGRE							

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									
1.4.9.			JANELAS						93.946,69
1.4.9.1.			Janela de correr em vidro temperado 10mm, 4 folhas sendo duas fixas e duas móveis, fechadura bate e tranca instalada em perfis de alumínio branco						29.803,41
1.4.9.1.1.	Cotação	C01	JANELA DE VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE 10MM, DE CORRER, MONTADA EM PERFIS DE ALUMÍNIO BRANCO, COM FECHADURA BATE E TRANCA E PUXADORES - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E INSTALAÇÃO	M2	37,01	645,00	BDI 1	805,28	29.803,41
1.4.10.			PORTÕES						17.335,31
1.4.10.1.			Portões de aço, de abrir, em chapa lambrí, um visor de vidro temperado de 0,15x1m² em cada folha, dois puxadores em tubo de aço Ø3cm comprimento de 40cm em cada folha, fechadura externa cromada com chave e maçaneta alavanca 10cm, instalado em estrutura de concreto,						17.335,31
1.4.10.1.1.	COMPOSIÇÃO	22.06.27.1	PORTÃO DE ABRIR EM CHAPA DE AÇO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	21,59	606,76	BDI 1	757,54	16.355,29
1.4.10.1.2.	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_P	M2	1,20	314,90	BDI 1	383,15	471,78
1.4.10.1.3.	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	101,77	BDI 1	127,06	508,24
1.4.11.			ACABAMENTOS EM PORTÕES						522,48
1.4.11.0.1.	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALOQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	43,18	9,69	BDI 1	12,10	522,48
1.5.			FECHAMENTOS DO FUNDO						1.951,80
1.5.0.0.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	12,00	77,24	BDI 1	96,43	1.157,16
1.5.0.0.2.	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	12,00	53,04	BDI 1	66,22	794,64
1.6.			LIMPEZA FINAL						376,35
1.6.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	22.07.06.3	LIMPEZA FINAL DE OBRA	UN	1,00	301,44	BDI 1	376,35	376,35

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

[Handwritten signature]



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR 0 Prefeitura de Vila Lângaro	APELO DO EMPREENDIMENTO FECHAMENTO VÃOS GINÁSIO EMEF		
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE ÚNICO	MUNICÍPIO / UF Vila Lângaro/RS	BDI 1 24,85%	BDI 2 0,00%
				BDI 3 0,00%	

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									
								93.946,89	

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Símbolos da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Vila Lângaro/RS

Local

quarta-feira, 20 de julho de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome:

DONÉRIO TAISSON LIMA SANTOS

CREA/CAU: RS239399

ART/RRT:

0



PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA LÂNGARO
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

RELATÓRIO DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%

GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,14%	6,28%	8,14%	6,28%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,42%	15,99%	44,42%	15,99%

GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,50%	3,47%	4,50%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,78%	3,68%	4,78%	3,68%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,48%	2,69%	3,48%	2,69%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,25%	10,21%	13,25%	10,21%

GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,69%	16,35%	5,88%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,84%	2,98%	16,75%	6,19%
TOTAL(A+B+C+D)		82,31%	45,98%	111,22%	69,19%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Fonte Dados: SINAPI 2022

Vila Lângaro-RS
21/07/2022

Donério Taison Lima Santos
Engenheiro Civil
CREA RS 239399

Nº OPERAÇÃO	Nº SICOM	PROponente Tomador (SELECIONAR)	APÊLIDO EMPREENDIMENTO FECHAMENTO VAOS GINÁSIO EMEF	DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE ÚNICO
0	0	Prefeitura de Vila Lângaro		

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	FECHAMENTOS DE VAOS EM QUADRA DA	93.946,69	% Período	10/23	11/23	12/23	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2.014,36	% Período	4,42%	62,97%	2,61%									
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	559,69	% Período	4,42%	60,00%	8,00%									
1.3.	FECHAMENTOS FACHADA FRONTAL	3.612,71	% Período	100,00%											
1.4.	FECHAMENTOS LATERAIS	86.531,76	% Período	100,00%											
1.5.	FECHAMENTOS DO FUNDO	1.951,80	% Período	100,00%											
1.6.	LIMPEZA FINAL	376,35	% Período	100,00%											
Total: R\$ 93.946,69				4,42%	92,97%	2,61%									
Período:	%														
	Repassa														
	Contrapartida														
	Outros														
Acumulado:	Investimento:			4.152,08	87.344,70	2.449,01									
	%			4,42%	92,97%	2,61%									
	Repassa														
	Contrapartida			4.152,08	91.497,68	93.946,69									
Acumulado:	Investimento:			4.152,08	91.497,68	93.946,69									
	%			4,42%	92,97%	2,61%									
	Repassa														
	Contrapartida			4.152,08	91.497,68	93.946,69									

Vila Lângaro/RS
Local
Quarta-feira 20 de julho de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: DONÉRIO TALSON LIMA SANTOS
CREA/CAU: RS238399
ART/RT: